

ΑΣΚΗΣΕΙΣ-PANΤΕΣ

1. Τι ποσό θα πρέπει να καταθέσουμε σήμερα, ώστε μετά από 5 χρόνια να αρχίσουμε να εισπράττουμε 2.500 ευρώ το εξάμηνο για 10 χρόνια; Υποθέστε ότι ο ανατοκισμός είναι ανά εξάμηνο, με ετήσιο ονομαστικό επιτόκιο 4%.
2. Ποιο ποσό χρημάτων πρέπει να πληρώνει κάποιος στην αρχή κάθε τριμήνου, για 10 χρόνια, αν υποτεθεί ότι ο ανατοκισμός γίνεται κάθε τρίμηνο με ετήσιο ονομαστικό επιτόκιο 4%, και σκοπεύει να ξεπληρώσει αρχικό ποσό 50.000 ευρώ;
3. Κάποιος δανείστηκε σήμερα με ανατοκισμό και ετήσιο επιτόκιο 8%, και συμφώνησε να ξοφλήσει, πληρώνοντας κάθε έτος 10.000 ευρώ για 7 έτη, με την πρώτη πληρωμή να γίνει με την είσπραξη του δανείου. Τι ποσό δανείστηκε;
4. Ποιο ποσό χρημάτων πρέπει να λάβει κάποιος τώρα, το οποίο είναι ισοδύναμο με μια ράντα που αποτελείται από τριμηνιαίες πληρωμές ποσού 250 ευρώ για 10 χρόνια, αν υποτεθεί ότι ο ανατοκισμός γίνεται κάθε τρίμηνο με ετήσιο ονομαστικό επιτόκιο 4%.
5. Ποιο επιτόκιο θα πρέπει να ζητήσουμε, αν θέλουμε μια ληξιπρόθεσμη ράντα με όρο 5.000 ευρώ το εξάμηνο, διάρκειας 12 ετών, να μας δώσει τελικά αξία 150.000 ευρώ.
6. Χρωστάμε ένα ποσό για το οποίο έχουμε συμφωνήσει ότι η αποπληρωμή θα γίνεται για 6 έτη, στο τέλος κάθε εξαμήνου, με εξαμηνιαίο επιτόκιο 5%. Καθυστερήσαμε τις πρώτες πληρωμές, και ο πιστωτής μας υποχρεώνει να πληρώσουμε άμεσα όλο το ποσό του χρέους. Σε ποια χρονική στιγμή θα πρέπει να γίνει αυτό, ώστε να μην πληρώσουμε τόκους, αλλά μόνο το σύνολο των δόσεων;
7. Κάποιος καταθέτει στην τράπεζα €1000 κάθε χρόνο αρχίζοντας από το 40ο έτος της ηλικίας του, με ετήσιο επιτόκιο 5% και ετήσιο ανατοκισμό. Στην αρχή του 60ου έτους αδυνατεί να πληρώσει αλλά αποφασίζει να τα αφήσει στην τράπεζα κλεισμένα για 5 έτη όπου θα ανατοκίζονται εξαμηνιαία με εξαμηνιαίο προνομιακό επιτόκιο 3%. Να βρεθεί το ποσό που θα εισπράξει όταν συμπληρώσει το 65ο έτος της ηλικίας του.